

بسم الله الرحمن الرحيم

امانة بغداد

التخطيط الانمائي

العدد / ١٢٩٤

التاريخ / ١٢ / ١٩٩٨

الدوائر الب

م / - تصميم

- تقرر الفاء العمل بالتصميم المرقم ٨٥٤٥ في ١٩٩٢/٢/٩ والتصميم المرقم ١٨٣٦١ في ١٣/١٢/٩٩٧ الخاصة بالطبقة الوسطية وحل محلها مايلي :
- ١- يمكن تشييد الطبقة الوسطية على كامل مساحة المحل بشرط عدم تأثيرها على الواجهة الخارجية وعدم بروز ارضيتها على الواجهة .
 - ٢- يمكن بناء الطبقة الوسطية من مواد ثابتة او غير ثابتة .
 - ٣- لا تعتبر الطبقة الوسطية كطابق منفصل ويتم الصعود اليها عن طريق سلم من داخل المحل .
 - ٤- يمكن استغلال الطبقة الوسطية وفق الاستغلال المسموح به للمحل التجاري .
 - ٥- تمنح اجازة الطبقة الوسطية ضمن اجازة البناء للممارات التجارية الحديثة بموجب منحها بصورة مستقلة كاجازة اضافة بناء للممارات المكتملة التشييد والجملة اجازة رسميا والتي لا توجد بها مخالفات بنائية وتستوفي الرسم الاعتيادية والاشافية منها .

د . عدنان عزيز جابرو

وكيل امانة بغداد للشؤون الفنية

١٩٩٨/١/١٠

نسخة منه الى / -

مكتب امين بغداد

مكتب الوكيل الفني

مكتب مدير عام دائرة التصميم

قسم التصميم / ٥ نسخ

قسم التصميم الاساس / ١٠ نسخ

اللجنة الفنية المركزية

اللجنة الاستئنافية

المختصم : سعد ابراهيم / مع الاولات

العدد / ٨٥٤٥

التاريخ / ١١ / ١٢ / ٩٠

١٢ / ٤ / ٩

الوحدات البلدية _____ كانه

م / تمهيدي _____

تقرر السبل بموجب الدواوين المدرجة ادناه عند منح ابلقه وسطيه للمحلات الراية على الشوارع التجارية .

- تمنح اجازة الطلقة الوسطيه لمستأجرى محلات الممارات التجارية المكتملة التشييد والبر رسميا والتي لا توجد فيها مخالفات بنائية
- تكون الابلقة الوسطيه من هيكل غير دائري يمكن ازالته ولا يتم ترسيمه كدائري
- ان لا تتجاوز الثلثين الاخير من المحل
- الصمود اليها عن طريق سلم داخل المحل
- تستعمل لا خزن فقط
- يتم منح هذه الموافقة من قبل الوحدة كاجازة ترميمات وعمل طبلقة وسطيه
- للمعمل بموجبه بكل دقه مع التقدير



سالم ناصر شلتاغ

وكيل امانة بغداد وكال

١٩٩٢ / ٤ / ٨

نسخة منه الى / -

دائرة التصميم

المقسم الفني في دائرة الوحدات البلدية

مهندسا التصميم الاساسي / بثلاثة نسخ

قسم التصميم الاساسي / مع الاوليات

بسم الله الرحمن الرحيم

امانة بفسداد
قسم التصميم الاساسي
العدد / ١٨٢ / ١
التاريخ / ١٥ / ١١

الوحدات البلدية لكافة

م / - تمميم

- الحاقاً " بالتصميم المرقم ٨٥٤٥ فـ ١٩٩٢ / ٢ / ١
- تقرر العمل بمرجيب الضوابط المدرجة أدناه عند منح طبقة وسطية للمحلات الواقعة على الشوارع التجارية
- تمنح اجارة الطبقة الوسطية مستأجرى محلات العيارات التجارية المكحلة التشييد والمجازة رسمياً " والتي لا توجد فيها مخالقات بثانية
 - تكون الطبقة الوسطية من هيكل غودافس (او عقادة من الطابق والشلمان) -
 - يمكن ازالته ولا يتم ترسيمه كطابق
 - ان لا تتجاوز الثلثين الاخيرة من المحل
 - للصعود اليها عن طريق سلم داخل المحل
 - تستغل للخزن فقط
 - يتم منح هذه الموافقة من قبل الوحدة كاجازة ترميمات وعمل طبقة وسطية للمحل بموجبها بكل دقة . مع التقدير .

عدنان عزيز جابرو
الوكيل الفني لامانة بفسداد
١٩٩٧ / ١٢ / ٢

نسخة منه الى / -

دائرة التصميم

مهندسو التصميم الاساسي / بحشرة نسخ

قسم التصميم الاساسي / مع الاوليات