

محضر اجتماع

اجتمع أعضاء اللجنة العليا للتصميم الاساسي في جلستها الاولى برئاسة السيد امين بغداد
بتاريخ ١٤/١٠/٢٠٠٤ في ديوان امانة بغداد ، وبعد تداول الموضوعات المعروضة على اللجنة ،
أوصت بما يلي:

موضوع رقم (١) طلب وزارة النفط بصدد تغيير استعمال أجزاء من قطع الاراضي العائدة لها
والمرقمة ٣/١٢ ، ٦/٧ ، ٣/٨ ، ٣/١٨ ، ٢/٧ مقاطعة ٤ كرامة لغرض
أقرارها حفظ مخدنة ونوريها على منسبي مصفى الدورة.
بعد الاطلاع على الطلب والمخططات المبدئية للأقراز المقدمة من قبل وزارة
النفط أقرت اللجنة بمايلي:-

أ- رفض الطلب لمخالفته للاستعمال بموجب التصميم الاساسي لمدينة بغداد
كون استعمالها زراعي وصناعي وقسم من هذا الاستعمال بمائتين
وتشكل مناطق عزل لمصفى الدورة.

ب- تقديراً للحاجة الملحة لمنتسبي وزارة النفط / مصفى الدورة وللمساهمة
في معالجة أزمة السكن وافقت اللجنة على تغيير جزء من
المساحة المطلوبة بحدود (١٣٩) دونم السكن
عمودي (٤-٣) طوابق وضمن القطع المرقمة ٣/١٨ و ٣/١٢ وفي
الجزء المجاور للحي السكني المشيد في المنطقة لتشييد مجمع سكني
مكامل يلبي متطلبات مصفى الدورة بحدود (٣٠٠٠) ثلاثة
الآف وحدة سكنية كبديل عن السكن المنفرد على ان يتم توفير
الخدمات التحتية (شبكات الماء والمجاري والطرق والكهرباء وتوفير
وحدات تصفية للماء و وحدات معالجة للمياه الثقيلة) وخدمات البنى
الاجتماعية الأخرى من قبل الجهة المستفيدة لأن هذه المناطق
لا تتوفر لها هذه الخدمات كونها غير محسوبة ضمن خطط ومقررات
امانة بغداد لانها باستعمالات غير سكنية.

موضوع رقم (٢) طلب وزارة الصناعة / الشركة العامة للمعدات الهندسية الثقيلة
بصدد تغيير استعمال جزء من القطعة العائدة لها والمرقمة ٤/٣ كرامة
الى الاستعمال السكني لغرض توزيعها كقطع اراضي
لمنتسبيها .

القرار

يؤجل النظر بالطلب لغرض استدعاء ممثل الشركة المعنية لغرض التداول في اجتماع اللجنة القادم في ٢٠٠٤/١٠/١٤ حول الامكانيات المالية المتاحة

موضوع رقم (٣)

طلب وزارة الاعمار والاسكان / شركة الفاو بصدد تغيير استعمال القطعة المرقمة ٢٣/١ مقاطعة ٢٨ تاجيات الى مجمع متكامل للسكن العمودي .

القرار

يؤجل النظر في الموضوع الى الاجتماع القادم لدراسة المقترحات المقدمة من قبل شركة الفاو .

موضوع رقم (٤)

طلب وزارة الصناعة والمعادن / الشركة العامة للصناعات الصوفية بصدد تغيير استعمال القطع المرقمة ٤ / ٣١٨ و ٥ / ٣١٨ عطفية ٢١/١٤/١٢٤٦

القرار

للسلام و ٢٠/٨/٦٣١٩ دلوذي العائدة لها الى الاستعمال السكني . رفض الطلب كون استعمال القطع هو دور للحضانة مخصصة ومشيدة لخدمة المشاريع الصناعية القائمة وأزالة التجاوزات.

موضوع رقم (٥)

طلب وزارة الاعمار والاسكان بصدد تغيير استعمال القطعة المرقمة ٥/١٩٧٤ مقاطعة ١٤ وزيروية غزالية الى الاستعمال السكني العائدة الى مواطنين لتشييد مجمع للتخبة السكني من قبل شركة الايبادي المتحدة.

القرار

رفض الطلب لمخالفته الاستعمال كون استعمال القطعة هو بساكن بموجب التصميم الاساسي لمدينة بغداد ولوقوعها خارج حدود العمران.